



magnifique et authentique chalet rénové avec goût à Troistorrents.



1872 Troistorrents - REF. : FP - 1001

magnifique et authentique chalet rénové avec goût à Troistorrents.

## 1872 TROISTORRENTS

Disponibilité: 2018-01-08

CHF 1'540'000.-



### DESRIPTIF

Environ 240 m2 habitables répartis sur 2 niveaux.

Rez inférieur: • 3 caves (dont 1 avec trappe électrique et accès intérieur par escaliers)

Rez supérieur: • hall d'entrée avec grand vestiaire • grande cuisine ouverte sur salle à manger et séjour avec pierre ollaire et cheminée • économat avec monte-charge (reliant les 2 niveaux sup.) • wc visiteur • buanderie et chaufferie avec pompe à chaleur • accès aux différentes terrasses

Etage: • grande suite parentale avec sa salle d'eau • 2 chambres d'enfants • 1 salle d'eau • entrée supérieure

Annexes: • magnifique dépendance avec eau, électricité et un poêle à bois • étang aménagé et bassin extérieur • 2 terrasses latérales



**FREDERIC PERRIER**

info@perrimmo.ch  
+41 79 277 09 51

## CARACTERISTIQUES

REFERENCE: FP - 1001

NBR. DE CHAMBRES A COUCHER: 3

SURFACE TERRAIN: 960 m<sup>2</sup>

NOMBRE D'ETAGES: 2

TYPE DE CHAUFFAGE: Pompe à chaleur

ANNEE DE RENOVATION: 2009

SURFACE HABITABLE: 240 m<sup>2</sup>

NBR. DE WC: 2

NBR. DE SALLES DE BAINS: 1

TYPE DE CONSTRUCTION: bois

ANNEE DE CONSTRUCTION: 1850







